

Proposition angående uttag av avgift av medlem för ändring av andelstal.

När styrelsen skickar in ändring av andelstal till Lantmäteriet för att enskild medlem ändrat sin boendeform så är alla medlemmar med och betalar denna avgift i dag.

Kostnaden är beroende på hur många ändringar föreningen gör vid varje enskilt tillfälle.

Lantmäteriet tar ut en kostnad på 1700 kr per anläggning GA:2 och GA:3 samt 300 kr per anläggning och tillkommande fastighet. Styrelsen har därför valt att skicka in ändringar en gång per år.

För 2019 så hade vi 6 fastigheter vilket innebar att vi fick betala ca 7000 kr = ca 1200 kr per fastighet. Om det hade varit en fastighet så hade detta kostat 3400 kr, två ändringar 2000 kr per fastighet osv.

När det gäller fastigheter inom föreningen som vill ansluta sig till vårt vattensystem, så tar Lantmäteriet ut en avgift på 3400 kr samt 500 kr per tillkommande fastighet enligt AL § 43.

I dag finns det 4 st fastigheter som valt att ej vara anslutna till vårt vattensystem.

Styrelsen har diskuterat detta och finner att det ej är rätt att alla medlemmar skall vara med och betala för att en enskild medlem ändrar sin boendeform.

Styrelsen föreslår årsstämman att besluta att de medlemmar som genom eget beslut ändrar andelstalen i GA:2 och GA:3 debiteras en avgift för att täcka föreningens kostnader till Lantmäteriet.

Samfällighetsföreningen skickar in de ändringar som skall genomföras en gång per år, för att minska kostnaderna, detta sker i början på oktober varje år.

Samfällighetsföreningen skickar faktura till berörd medlem, betalning på 30 dagar.

Ovanstående träder i kraft direkt efter årsstämma 2020.

Styrelsen Sjöholtets Samfällighetsförening.