

Nyhetsbrev hösten 2023

Höstens röjardag 23 september 🛠️

Välkomna till höstens röjardag den 23 september. Vi ses vid badplatsen från kl. 9 till cirka 15. Vi hjälps åt och alla som kan ställer upp! Det finns massor som behöver fixas, se mer specifikt på hemsidan.

Vi behöver veta hur många som kommer så att vi kan planera inköp av förtäring och hyra av röjsågar. Anmäl er genom att svara på detta mail eller i Facebookgruppen! [Läs mer på vår hemsida!](#)

Ange alternativ:

- Jag kommer med min röjsåg
- Jag kommer och vill röja men har ingen egen röjsåg
- Jag/Vi kommer men vill inte röja

Uppdatering av skyltar 📋

Som ni kanske märkt har vi börjat se över vissa skyltar i området. Gula slingan runt sjön har fått nya kartsyltar och snart kommer ny skyltning vid anläggningen och vid bad- och fiskebryggorna. Dessutom ska vi märka upp tydligare vid våra brevlådor så att Postnord hittar lättare bland alla brevlådor.

Renovering av badbryggan 🛠️

Arbetet med att renovera badbryggan återupptas nu under hösten. Det innebär att du som fortfarande vill bada kan behöva gå i från stranden i stället. Vi ser fram emot nästa badsäsong och en helt nyrenoverad badbrygga att njuta på 🌊

Ändring av användningssätt och/eller nya ägare 🏠

Nu är det dags för styrelsen att skicka in ändringar av andelstal till Lantmäteriet. Det görs i slutet av september och innan dess ska vi besluta om det i styrelsen. Ju fler som skickas in samtidigt desto billigare blir det för er. Hör av er till styrelsen snarast om ni håller på att sälja eller ändra användningssättet för er fastighet, till exempel från fritidshus till permanentboende. Då kan vi få med ändringarna i år. Meddela oss även när ni sålt ert hus och helst med kontaktuppgifter till de nya ägarna.

Fortsätt läsa ➡️

Vet du var din tomtgräns går? 🏠

I samband med underhållet av Samfällighetens grönområden har det på vissa ställen varit en utmaning att hitta markeringsrören för tomtgränserna. Särskilt svårt är det på ställen, där två tomter inte gränsar till varandra, utan gränsar till ett markområde som tillhör Samfälligheten.

På bilden nedan ges ett exempel på ett sådant område mellan två tomter:



Tomterna 1:36 och 1:37 gränsar till varandra, men mellan tomterna 1:36 och 1:35 ligger ett område som tillhör Samfälligheten. Dessa områden är dels till för att säkra bevarandet av skogskaraktären i vårt område, dels för att möjliggöra framkomlighet för arbetsfordon.

Det händer också att tomtägare har placerat mindre byggnader helt eller delvis i dessa områden, vilket naturligtvis inte är lagligt.

På [Lantmäteriets hemsida](https://www.lantmateriet.se) kan du söka på din adress och få en uppfattning om var din tomtgräns går. För att du ska kunna se fastighetsgränserna, gör så här: Välj lager "Flygbild med gränser" enligt bilden här till höger.

Kontakta styrelsen om du har frågor eller behöver hjälp med detta.

Vi önskar er alla en härlig höst med sol, svamp och skogspromenader 🌞 🍄 🍂

Styrelsen

