

Nyhetsbrev 2019-02-26 från Sjöhultets Samfällighetsförening

| VIKTIGA DATUM | |
|--------------------------------|-----------------|
| 27. april kl. 10:00 | Årsmöte |
| 18. maj kl. 9:00 – 15:00 | Röjar/arbetsdag |
| 31. augusti | Kräftskiva |
| 21. september kl. 9:00 – 15:00 | Röjar/arbetsdag |

Hemsida

Hemsidan www.sjohultet.se är nu åter i funktion. Det behövs ingen inloggning. Hör gärna av er med synpunkter på vad som ska finnas på hemsidan.

Klandertalan

Föreningen har blivit stämd vid Mark & Miljödomstolen i Växjö efter Budgetstämman 2017 angående utdebiteringen för 2018. Orsaken var att fördelningen mellan GA:2 och GA:3 inte var helt korrekt. Domstolen höll med om detta och därför behövde en extra utdebitering göras. Den är redovisad på de fakturor som skickats ut.

Domen i sin helhet kan du läsa på hemsidan <http://sjohultet.se/klandertalan-v%25C3%25A4xj%25C3%25B6.html>

Vägar

Upprustningen av våra vägar kommer att påbörjas i april. Även diken ska rensas, så hjälp gärna till med att hålla trummorna under infarter till tomterna rena.

Anmälan om ändrat användningssätt

Det är viktigt att genast anmäla till Styrelsen om användningssättet för din fastighet ändras. Det kan antingen vara:

- Permanentboende – någon är folkbokförd och bor permanent i huset
- Fritidsboende
- Obebyggd tomt – tomten anses som obebyggd tills det att ett bygglov godkänts

Användningssättet registreras hos Lantmäteriet och bestämmer vilken årsavgift du ska betala.

Båtar

Runt om sjön ligger många båtar, som aldrig används och vars ägare kanske inte längre finns i området. Vi vill gärna städa upp bland dessa och därför **måste alla båtar märkas tydligt med adress senast 31/3 2019.**

Omärkta båtar kommer att räknas som hittegods och anmäls till polisen.

Skogsvård och grönområden

Våra skogs- och grönområden ska bevaras och utvecklas, så de framstår vackra och inbjudande med skog bestående av primärt bok, ek och tall blandat med vissa områden, som är mera parkliknande och områden med lite tätare växtlighet. Det finns även naturvårdsmässiga hänsyn som måste beaktas t.ex. om växtlighet längs sjön.

Styrelsen har tillsammans med Skogssällskapet påbörjat planeringen av årets åtgärder. Har du önsknings/synpunkter på vad som behöver göras, så hör av dig till sekreterare.sjohultet@gmail.com

Vi påminner om att det endast är tillåtit att röja sly (*fjerne krat*) på föreningens mark efter skriftlig förfrågan och avtal med styrelsen.

Om du har frågor eller funderingar, så hör av dig till styrelsen.

Vänliga hälsningar
Styrelsen